

Protokół Nr 5/11

ze wspólnego posiedzenia Komisji Rewizyjnej, Komisji Oświaty, Kultury, Sportu i Zdrowia oraz Komisji Budżetu i Rolnictwa w dniu 10 listopada 2011 roku.

Komisję rozpoczęto o godz. 10:00
a zakończono o godz. 13:00

Radnych obecnych na posiedzeniu Komisji: 14

Radny nieobecny:

1. Józef Pytka.

Obecni na posiedzeniu wg załączonej listy obecności.

Ponadto udział w posiedzeniu wzięli:

1. Paweł Królak - Wójt Gminy
2. Wiesława Libera - Skarbnik Gminy
3. Janina Ciesielska - Sekretarz Gminy

Posiedzenie otworzył Przewodniczący Rady Gminy – Bogumił Grabowski, powitał wszystkich i przedstawił

porządek posiedzenia:

1. Omówienie projektu ustalenia ceny żyta na 2012 rok, projektu wysokości stawek podatku od nieruchomości, stawek od środków transportowych.
2. Propozycja projektu budżetu na 2012 rok.
3. Sprawy różne.

Punkt 1.

Przewodniczący Rady Gminy Bogumił Grabowski poprosił Wójta Gminy o zabranie głosu.

Wójt Gminy Paweł Królak poinformował, że należy w listopadzie ustalić stawki podatków na 2012 rok. Zasięgnięto informacji z innych gmin o wysokości proponowanych przez nich stawek. Podwyżki podatków w innych gminach wynoszą od 4 do 6 % w stosunku do stawek obecnych. Musimy stopniowo podnosić stawki podatków żeby nie było takiej sytuacji jak niedawno, że długo nie podnoszono podatków a potem trzeba było drastycznie podnieść. Tak

obecnie ma gmina Rawa Mazowiecka. Muszą podnieść stawki nawet w niektórych pozycjach aż o 10 %. Należy stawki podnosić niewiele, ale systematycznie.

Skarbnik Gminy Wiesława Libera poinformowała, że stawki muszą wzrosnąć co najmniej o wskaźnik wzrostu cen, obecnie ok. 3 % ponieważ Regionalna Izba Rozrachunkowa nie przyjmie budżetu.

I. Przewodniczący Rady Gminy Bogumił Grabowski poinformował, że w pierwszej kolejności ustalone zostaną stawki podatku od nieruchomości. Zaproponował aby każdą stawkę ustalić osobno.

Sekretarz Gminy Janina Ciesielska poinformowała, że radni otrzymali zestawienie wysokości stawek podatku od nieruchomości ustawowych oraz uchwalonych za rok 2011 r. oraz ustawowych i obecnie proponowanych na 2012 rok. Proponuje się wszystkie stawki generalnie podnieść o 5 % w stosunku do obecnych. Zestawienie stawek stanowi załącznik do protokołu.

1) Ustalenie stawki podatku od gruntów:

a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków od 1 m² powierzchni:

Sekretarz Gminy Janina Ciesielska poinformowała, że ustawowa stawka na 2012 rok wynosi 0,84 zł, na 2011 rok uchwalona wynosi 0,55 zł. Na 2012 rok proponuje się stawkę w wysokości 0,58 zł. Radni jednogłośnie opowiedzieli się za taką stawką. Przewodniczący Rady poinformował, że stawka w wysokości 0,58 zł zostanie wpisana do projektu uchwały.

b) pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych od 1 ha powierzchni:

Sekretarz Gminy Janina Ciesielska poinformowała, że ustawowa stawka na 2012 rok wynosi 4,33 zł, na 2011 rok uchwalona wynosi 3,20 zł. Na 2012 rok proponuje się stawkę w wysokości 3,36 zł. Radni jednogłośnie opowiedzieli się za taką stawką. Przewodniczący Rady poinformował, że stawka w wysokości 3,36 zł zostanie wpisana do projektu uchwały.

- c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego od 1 m² powierzchni:

Sekretarz Gminy Janina Ciesielska poinformowała, że ustawowa stawka na 2012 rok wynosi 0,43 zł, na 2011 rok uchwalona wynosi 0,25 zł. Na 2012 rok proponuje się stawkę w wysokości 0,26 zł. Radny Jarosław Budek poinformował, że jego zdaniem to jest zbyt niska stawka, zaproponował stawkę w wysokości 0,36 zł. Radni jednogłośnie opowiedzieli się za stawką zaproponowaną przez radnego Budka. Przewodniczący Rady poinformował, że stawka w wysokości 0,36 zł zostanie wpisana do projektu uchwały.

- 2) Ustalenie stawki podatku od budynków lub ich części:

- a) mieszkalnych od 1 m² powierzchni użytkowej:

Sekretarz Gminy Janina Ciesielska poinformowała, że ustawowa stawka na 2012 rok wynosi 0,70 zł, na 2011 rok uchwalona wynosi 0,42 zł. Na 2012 rok proponuje się stawkę w wysokości 0,44 zł. Radni jednogłośnie opowiedzieli się za taką stawką. Przewodniczący Rady poinformował, że stawka w wysokości 0,44 zł zostanie wpisana do projektu uchwały.

- b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej od 1 m² powierzchni użytkowej:

Sekretarz Gminy Janina Ciesielska poinformowała, że ustawowa stawka na 2012 rok wynosi 21,94 zł, na 2011 rok uchwalona wynosi 14,00 zł. Na 2012 rok proponuje się stawkę w wysokości 14,70 zł.

Radny Lech Owczarek poinformował, że jego zdaniem wzrost tej stawki jest zbyt duży, zniechęci to potencjalnych inwestorów, którzy jak do tej pory interesowali się inwestowaniem na terenie gminy właśnie ze względu na niskie podatki, poza tym jeśli stawka zostanie tak drastycznie podniesiona małe przedsiębiorstwa, np. sklepiki mogą się nie utrzymać i zamknąć działalność. Zaproponował ustalenie stawki w wysokości 14,40 zł.

Radni Jarosław Budek i Adam Michalak zaproponowali aby stawka pozostała na poziomie z tego roku, tj. 14,00 zł.

Przewodniczący Rady Gminy Bogumił Grabowski przeprowadził głosowanie.

Za stawką w wysokości 14,40 zł głosowało 12 radnych, natomiast za stawką w wysokości 14,00 zł głosowało 2 radnych.

Przewodniczący Rady Gminy poinformował, że przeszedł wniosek radnego Lecha Owczarka. Stawka w wysokości 14,40 zł zostanie wpisana do projektu uchwały.

- c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym od 1 m² powierzchni użytkowej:

Sekretarz Gminy Janina Ciesielska poinformowała, że ustawowa stawka na 2012 rok wynosi 10,24 zł, na 2011 rok uchwalona wynosi 6,50 zł. Na 2012 rok proponuje się stawkę w wysokości 6,82 zł. Radni jednogłośnie opowiedzieli się za taką stawką. Przewodniczący Rady Gminy poinformował, że stawka w wysokości 6,82 zł zostanie wpisana do projektu uchwały.

- d) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń od 1 m² powierzchni użytkowej:

Sekretarz Gminy Janina Ciesielska poinformowała, że ustawowa stawka na 2012 rok wynosi 4,45 zł, na 2011 rok uchwalona wynosi 2,80 zł. Na 2012 rok proponuje się stawkę w wysokości 3,00 zł.

Radny Jarosław Budek zaproponował stawkę w wysokości 3,40 zł. Radny Jerzy Pieczętka zaproponował stawkę w wysokości 3,20 zł.

Przewodniczący Rady Gminy przeprowadził głosowanie.

Za stawką w wysokości 3,20 zł głosowało 10 radnych, natomiast za stawką w wysokości 3,40 zł głosowało 4 radnych.

Przewodniczący Rady Gminy poinformował, że przeszedł wniosek radnego Jerzego Pieczętki. Stawka w wysokości 3,20 zł zostanie wpisana do projektu uchwały.

- e) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego od 1 m² powierzchni użytkowej:

Sekretarz Gminy Janina Ciesielska poinformowała, że ustawowa stawka na 2012 rok wynosi 7,36 zł, na 2011 rok uchwalona wynosi 4,25 zł. Na 2012 rok proponuje się stawkę w wysokości 4,46 zł. Radny Jarosław Budek poinformował, że jego zdaniem jest to zbyt niska stawka, zaproponował stawkę w wysokości 4,50 zł. Radni jednogłośnie opowiedzieli się za stawką zaproponowaną przez radnego Budka. Przewodniczący Rady poinformował, że stawka w wysokości 4,50 zł zostanie wpisana do projektu uchwały.

3) Ustalenie stawki podatku od budowli:

Sekretarz Gminy Janina Ciesielska poinformowała, że proponuje się stawkę pozostawić na obecnym poziomie, tj. 2 % ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3-7. Dodała, że stawki nie można zwiększyć bo taka wynika z ustawy o podatkach i opłatach lokalnych. Wszyscy radni opowiedzieli się za stawką 2%. Przewodniczący Rady poinformował, że taka stawka zostanie wpisana do projektu uchwały.

Sekretarz Gminy Janina Ciesielska przedstawiła również proponowane zwolnienia z podatku od nieruchomości. Dodała, że proponuje się pozostawić zwolnienia takie, jakie są w tym roku. Wszyscy radni opowiedzieli się za tymi zwolnieniami.

II. Przewodniczący Rady Gminy poinformował, że radni przystąpią do ustalenia ceny żyta do celów podatku rolnego na 2012 rok. Poprosił Sekretarz Gminy o zabranie głosu.

Sekretarz Gminy Janina Ciesielska poinformowała, że radni otrzymali zestawienie wysokości cen żyta ustawowych oraz uchwalonych za lata 2009 - 2011 oraz ustawowej i obecnie proponowanej ceny żyta na 2012 rok. Zestawienie cen stanowi załącznik do protokołu. Poinformowała, że cena ustawowa wzrosła aż o 100%, jednakże nie proponuje się aż takiego wzrostu. Proponuje się cenę żyta w wysokości 60,00 zł za 1q, co dałoby podatek w wysokości 150,00 zł z 1 ha przeliczeniowego.

Radna Iwona Machnicka poinformowała, że jej zdaniem 60,00 zł jest to zbyt dużo, zaproponowała cenę 50,00 zł/1q.

Radny Adam Michalak zaproponował cenę 55,00 zł/1q.

Przewodniczący Rady Gminy przeprowadził głosowanie. Za ceną żyta w wysokości 50,00 zł/1q głosowało 9 radnych, za ceną 55,00 zł/1q głosowało 4 radnych. Jeden radny wstrzymał się od głosu.

Przewodniczący Rady Gminy poinformował, że przegłosowano wniosek radnej Iwony Machnickiej. Poinformował, że do projektu uchwały wpisana zostanie cena żyta w wysokości 50,00 zł/1q, co da 125,00 zł podatku od 1 ha przeliczeniowego.

III. Przewodniczący Rady Gminy poinformował, że radni przystąpią do ustalenia wysokości stawek podatku od środków transportowych. Poprosił Sekretarz Gminy o zabranie głosu.

Sekretarz Gminy poinformowała, że uchwała w sprawie określenia wysokości stawek podatku od środków transportowych była podjęta w 2008 roku i obowiązywała przez lata 2009-2011. Radni otrzymali projekt uchwały, w której wpisano stawki, jakie obowiązują obecnie oraz wytłuszczonym drukiem stawki, które się proponuje na 2012 rok. Projekt ten stanowi załącznik do protokołu. Stawki były dokładnie analizowane, w przepisach prawa ustalone są minimalne i maksymalne stawki, zaproponowane stawki mieszczą się w określonych wysokościach. Zaproponowane stawki są podwyższone o 5% w stosunku do obecnych.

Radni jednogłośnie opowiedzieli się za zaproponowanymi stawkami. Przewodniczący Rady Gminy poinformował, że takie stawki zostaną wpisane do projektu uchwały.

IV. Przewodniczący Rady Gminy poinformował, że radni przystąpią do omówienia opłaty targowej. Poprosił Sekretarz Gminy o zabranie głosu.

Sekretarz Gminy Janina Ciesielska poinformowała, że obecnie obowiązuje uchwała w sprawie określenia wysokości stawek opłaty targowej z 2003 roku. Od tamtej pory uchwała nie była zmieniana, wysokość opłaty targowej to 40,00 zł dziennie. Uchwałę należałoby zaktualizować. Na naszym terenie nie ma targowisk, więc wpływów prawie nie ma.

Radny Krzysztof Żatkiewicz zapytał czy w czasie różnych imprez, np. Pikniku Rodzinnego stragany czy sklepiki płacą taką opłatę.

Skarbnik Gminy Wiesława Libera wyjaśniła, że dwa, trzy lata temu było płacone, natomiast w ostatnim roku nikt takiej opłaty nie pobierał.

Przewodniczący Rady Gminy zaproponował aby nie zmieniać wysokości stawki opłaty targowej. Radni jednogłośnie opowiedzieli się za wnioskiem Przewodniczącego. Przewodniczący Rady Gminy poinformował, że stawka opłaty targowej pozostanie niezmienną na poziomie 40,00 zł dziennie.

V. Przewodniczący Rady Gminy poinformował, że radni przystąpią do omówienia wysokości opłaty od posiadania psów. Poprosił Sekretarz Gminy o zabranie głosu.

Sekretarz Gminy Janina Ciesielska poinformowała, że obecnie opłata za posiadanie psa wynosi 10 zł od każdego psa. Jest sporo zwolnień z tej opłaty zarówno ustawowych jak i wprowadzonych przez Radę Gminy, np. opłaty nie pobiera się z tytułu posiadania psa utrzymywanego w celu pilnowania gospodarstwa domowego, po jednym na każde gospodarstwo domowe. Uchwałę tę należy zaktualizować nie tylko ze względu na kwotę, ale również ze względu na samą nazwę, ponieważ obecnie obowiązująca uchwała mówi o podatku od posiadania psa a zgodnie z obowiązującą ustawą nie jest to podatek a opłata. Jest to zadanie własne gminy. Należałoby rozważyć kwestię ewidencjonowania psów, np. stosować chipy.

Skarbnik Gminy poinformowała, że do tej pory żadne opłaty z tytułu posiadania psów nie wpłynęły. Należałoby treść uchwały wywiesić na tablicach informacyjnych we wsiach żeby mieszkańcy wiedzieli, że w ogóle jest taki obowiązek i płacili opłaty. Skarbnik Gminy zaproponowała wysokość opłaty 12 zł rocznie. Wszyscy radni jednogłośnie opowiedzieli się za opłatą 12 zł.

Przewodniczący Rady Gminy poinformował, że taka wysokość opłaty zostanie przedstawiona w projekcie uchwały.

Punkt 2.

Projekt budżetu na 2012 rok przedstawiła Skarbnik Gminy Wiesława Libera. Projekt ten stanowi załącznik do protokołu. Skarbnik Gminy poinformowała, że są to na razie tylko propozycje. Nie ma jeszcze obowiązku konkretnie ustalić projekt budżetu. Właściwy projekt budżetu należy przedstawić do 15 listopada 2011 roku. Zgodnie z ustaloną w uchwale Rady Gminy procedurą prac nad projektem budżetu odbędą się jeszcze posiedzenia wszystkich Komisji, oraz posiedzenie Komisji Budżetu i Rolnictwa. Dziś można wstępnie omówić projekt. Skarbnik Gminy poinformowała, że po dzisiejszych ustaleniach odnośnie podatków w projekcie budżetu trzeba będzie skorygować podatek rolny.

W dyskusji głos zabrali:

- Radny Grzegorz Stępiak – czy nie wzrosną koszty wykonania przydomowych oczyszczalni ścieków.
- Skarbnik Gminy Wiesława Libera – jest to możliwe, ponieważ kosztorys jest z zeszłego roku a przetarg odbędzie się w przyszłym roku. Zobaczmy jak to wyjdzie, może być źle. Ale w kosztorysach też się trochę czasem zawyża, więc miejmy nadzieję, że się zmieścimy. Musimy zacząć oszczędzać.
- Radny Jarosław Budek – co to są nagrody jubileuszowe i dlaczego aż tak wysokie kwoty.
- Skarbnik Gminy Wiesława Libera – nagrody jubileuszowe należą się pracownikom zgodnie z przepisami po 20,25,30,35,40 latach pracy. Wysokości tych nagród również są określone przepisami. Akurat w tym roku wielu pracownikom te nagrody się należą i muszą być zaplanowane. Są również zaplanowane trzy odprawy emerytalne.
- Radny Jarosław Budek – to powinniśmy zamrozić w tym roku podwyżki i akurat te środki byłyby na nagrody jubileuszowe.
- Skarbnik Gminy Wiesława Libera – oznaczałoby to, że pracownicy otrzymają nagrody jubileuszowe kosztem pozostałych pracowników. Takie postępowanie jest niedopuszczalne i krzywdzące dla pozostałych pracowników.
- Przewodniczący Rady Gminy Bogumił Grabowski – czy przedszkole będzie funkcjonowało.
- Skarbnik Gminy Wiesława Libera – tak, 114 tys. zł jest zaplanowane na przedszkole. Część prowadziła fundacja, część gmina, ale płacimy całość, ponieważ dajemy pieniądze fundacji na te 5 godzin, które prowadzi. Fundacja będzie prowadzić przedszkole za nasze pieniądze a resztę my.
- Radna Iwona Machnicka – zwracam uwagę odnośnie funkcjonowania przedszkola. Jak opiekunka ma coś do załatwienia czy jedzie do sądu bo jest ławnikiem to przedszkole jest nieczynne. Nie powinno tak być, powinny być organizowane zastępstwa.
- Wójt Gminy Paweł Królak – zwróciliśmy im już uwagę, w tym roku przedszkole było nieczynne aż 10 dni. Tak nie może być.
- Skarbnik Gminy Wiesława Libera – na organizację pożytku publicznego zaplanowaliśmy 40 tys. zł. Dotyczy to stowarzyszeń. Mamy wniosek od „Cymbarki” na kwotę aż 69.200 zł, „Jarzębina” złożyła wniosek na 20.000 zł. Łącznie wnioskuje o 89.200 zł. My mamy zaplanowane jedynie 40.000 zł. Co Państwo na to.

- Przewodniczący Rady Gminy Bogumił Grabowski – ja należę do koła łowieckiego i za swoje przyjemności płacę sam, uważam, że oni też trochę powinni płacić, nie brać wszystkiego ze środków gminy, tym bardziej, że wnioskuje o duże pieniądze.
- Skarbnik Gminy Wiesław Libera – odnośnie funduszu sołeckiego, łącznie są to środki w wysokości 200.314 zł. Są to naprawdę duże pieniądze. Gdyby te środki były w budżecie to można byłoby zrobić coś konkretnego, 200 tys. zł z funduszu, dołożyć jeszcze jakieś środki z budżetu i porządny odcinek drogi można byłoby zrobić. To byłaby dobra inwestycja i plus dla gminy, że coś robi. A tak, pieniądze się rozchodzą na jakieś drobne sprawy a gmina nic konkretnego nie może zrobić. To Państwo decydują o budżecie i funduszu, ale jak Państwo wiedzą musimy oszczędzać i szukać pieniędzy. Sugerujemy, gdzie te pieniądze w budżecie można znaleźć bo są pewne zadania ustawowo nałożone na gminę, z których środków zdjąć nie można. Proponujemy się mocno zastanowić przed kolejnymi uchwałami o funduszu sołeckim.
- Radna Elżbieta Wieteska – kto zajmował się klęskami żywiołowymi, czy komisje były w ogóle stwierdzać klęski żywiołowe. Nie ma żadnych kartek, informacji, że będzie jakaś komisja, że można klęski zgłaszać.
- Wójt Gminy Paweł Królak – tymi sprawami zajmuje się p. B. Pytka. W ustawach jest określone, kiedy jest klęska żywiołowa. U nas nie było odpowiedniej powierzchni żeby mówić o klęsce żywiołowej. Każda sprawa była rozpatrzona, można było zgłaszać do p. Pytki.
- Skarbnik Gminy Wiesława Libera – jak były klęski suszowe to o klęsce mówiło się jak było powyżej 30 %. To samo było w powodziach, musiała być zalana określona ilość w % żeby można było to uznać za klęskę.
- Radny Tomasz Dewille – a co z domem nauczyciela.
- Sekretarz Gminy Janina Ciesielska - w marcu były podwyżki czynszu i c.o.
- Radna Teresa Stępniaak – w projekcie zaplanowany jest 5 % wzrost wynagrodzeń. Proponuję ustalić 3 % podwyżek.
- Radny Adam Michałak – ja uważam, że powinno zostać 5 %. Niedawno Wójtowi daliśmy podwyżkę aż 10 %. Nie będzie dobrze jeśli teraz powiemy pracownikom, że zabieramy im te 2 %. Proponuję wzrost wynagrodzeń na poziomie 5 %.
- Radna Teresa Stępniaak – ale skoro mamy oszczędzać to tu akurat możemy, jak zmniejszymy planowane podwyżki z 5% na 3% to jakieś środki zostaną. Tę różnicę możemy przeznaczyć na drogi.
- Radny Michał Trzeciński – a co się planuje jeśli chodzi o drogi.

- Skarbnik Gminy Wiesława Libera – nie mamy żadnego projektu ani dokumentacji na drogi. Proponuję ewentualnie te środki, które zostaną po przeliczeniu planowanych podwyżek z 5% na 3% przeznaczyć na dokumentację, projekty na drogi a w 2013 roku można będzie je budować. Powinniśmy mieć projekty w gotowości przynajmniej na dwie drogi.

Radni jednogłośnie zaakceptowali propozycję Skarbnik Gminy. Skarbnik Gminy poinformowała, że w takim razie podwyżki zostaną zaplanowane na poziomie 3% a pozostałe środki przeznaczone na dokumentację dotyczącą dróg.

Punkt 3.

Przewodniczący Rady Gminy Bogumił Grabowski poinformował, że Sesję Rady Gminy zaplanowano na dzień 21 listopada 2011 roku o godz. 14:00, natomiast wspólne posiedzenie komisji odnośnie projektu budżetu na 2012 rok na dzień 24 listopada 2011 roku. Poinformował, że zawiadomienia wraz z materiałami radni otrzymają w dniu 14.11.2011 r.

Ponieważ nikt więcej głosu nie zabrał Przewodniczący Rady Gminy zamknął wspólne posiedzenie komisji.

Na tym protokół zakończono i podpisano.

Protokołowała:

mgr Olga Kmita.