

**UCHWAŁA NR XXVI/164/17  
RADY GMINY CIELĄDZ**

z dnia 27 kwietnia 2017 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne obciążenie nieruchomości  
stanowiącej własność Gminy Cielądz położonej w miejscowości Ossowice,  
użytkowaniem na rzecz Województwa Łódzkiego**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 446, poz. 1579, poz. 1948, z 2017 r. poz. 730), w związku z art. 14 ust. 2 i 5 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j.: Dz. U. z 2016 r. poz. 2147, poz. 2260), uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na oddanie w nieodpłatne użytkowanie na czas oznaczony - do dnia 19 września 2018 roku, na rzecz Województwa Łódzkiego, nieruchomości położonej w Ossowicach, oznaczonej jako działka nr 668/2 o powierzchni 0,4100 ha, uregulowanej w księdze wieczystej nr LD1R/00041870/6 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Skierniewicach XI Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych z siedzibą w Rawie Mazowieckiej.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Cielądz.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**PRZEWODNICZĄCA  
RADY GMINY**  
*M. Rosa*  
*mgr Małgorzata Rosa*

## Uzasadnienie

### **do uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne obciążenie nieruchomości stanowiącej własność Gminy Cielądz położonej w miejscowości Ossowice, użytkowaniem na rzecz Województwa Łódzkiego**

Stosownie do art. 14 ust. 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 z późn. zm.) nieruchomości stanowiące własność jednostek samorządu terytorialnego mogą być nieodpłatnie obciążane na rzecz innych jednostek samorządu terytorialnego ograniczonymi prawami rzeczowymi.

Zgodnie z art. 14 ust. 5 cytowanej ustawy zawarcie przedmiotowej umowy nieodpłatnego obciążenia nieruchomości stanowiących własność jednostki samorządu terytorialnego na rzecz innej jednostki samorządu terytorialnego ograniczonym prawem rzeczowym, wymaga zgody Rady Gminy.

Nieruchomość opisana w § 1 niniejszej uchwały stanowi własność Gminy Cielądz na podstawie decyzji Wojewody Łódzkiego Nr GN.V.7723/R/1297/2009 z dn. 02.11.2009 r. i posiada urządzoną księgę wieczystą Nr LD1R/00041870/6.

Uchwałą Nr XII/52/2011 z dnia 5 września 2011 roku Rada Gminy Cielądz wyraziła zgodę na obciążenie przedmiotowej nieruchomości ograniczonym prawem rzeczowym – użytkowaniem oraz na odstąpienie od przetargowego trybu zawarcia niniejszej umowy użytkowania na rzecz Województwa Łódzkiego - Beneficjenta Projektu „Turystka w siodle – infrastruktura innowacyjnego i unikatowego produktu turystycznego”. Na podstawie umowy użytkowania zawartej w formie aktu notarialnego na okres 5 lat nieruchomość niniejsza została przeznaczona na cele związane z utworzeniem miejsc postojowych dla turystyki .

W związku upływem okresu, na który umowa została zawarta Województwo Łódzkie wystąpiło z wnioskiem o zawarcie kolejnej umowy użytkowania na okres do dnia 18 września 2018 roku.

Koszty związane z notarialnym ustanowieniem ograniczonego prawa rzeczowego na w/w nieruchomości poniesie Województwo Łódzkie.

PRZEWODNICZĄCA  
RADY GMINY

*M. Rosa*  
mgr Małgorzata Rosa